

## STOP! Dvosoban stan sa garažom u centru Pule!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: STOP! Dvosoban stan sa garažom u centru Pule!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 55 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 166,000.00 €  
Publicado: 02.12.2024

#### Condición

Desarrollado: 1960

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar

Poštanski broj: 52100



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Centar Ovaj stan se smjestio na odličnoj lokaciji u centru Pule. Nalazi se svega par minuta hoda od tržnice, studentskog doma i svih ostalih okolnih sadržaja. Nalazi se u mirnoj ulici na prvom katu starogradnje. Prve plaže udaljene su svega 10 minuta vožnje. -- Stan se prostire kroz 55m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe te dnevnog boravka sa blagovaonicom, kupaonice i kuhinje sa izlazom na balkon. Ovaj raspored prostorija omogućuje budućem vlasniku mnoge mogućnosti. U dvorištu zgrade nalazi se garaža te ujedno i parking mjesto, te također prostrano spremište u podrumu zgrade. Stan je djelomično renoviran 2010.g. -- Ovaj stan nudi idealnu priliku za svakoga tko traži stan blizu svih potrebnih sadržaja. Uz manja ulaganja ovaj stan može iskoristiti svoj puni potencijal i predstavljati i odličnu investiciju i brz povrat uloženog kroz turistički ili studentski najam zbog svoje izuzetno dobre lokacije. Također nudi rješenje za parking što je izuzetno rijetko u centru grada. ID KOD AGENCIJE: 1037-409

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692697

Agency ref id: 1037-409

Teléfono de contacto: +38552210824