

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Kvadratić
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Nombre: Agencija
Apellido: Kvadratić
Nombre de la empresa: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.kvadratic.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Datos del anuncio

Común

Título: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 65.70 m²
Número de pisos: 7
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 250,800.00 €
Publicado: 04.12.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Habitable

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable
Ascensor: sí

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Información de contacto adicional

Número de referencia 692762
interno:
Agency ref id: 1080