

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije, Zvezdara, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Kvadratić
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Nombre: Agencija
Apellido: Kvadratić
Nombre de la empresa: Kvadratić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.kvadratic.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Datos del anuncio

Común

Título: Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 85.93 m²
Piso: 6
Número de pisos: 7
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 328,000.00 €
Publicado: 04.12.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Habitable

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd
Ciudad: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable
Ascensor: sí

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 6. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a
Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platforni cena 28.000€ sa PDV-om
Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10%
CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 692766
Agency ref id: 1039