

## Novogradnja 2-soban s vrtom i garažom, Stenjevec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Khalas nekretnine

Nombre: Khalas

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Khalas nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://khalas-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Ilica 277, Zagreb

Mobile: +385919003901

Sobre nosotros: Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera... Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, prodaji ili najmu Vaše

Reg No.: nekretnine.  
13/2024

## Datos del anuncio

## Común

Título: Novogradnja 2-soban s vrtom i garažom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 35 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Tamaño Jardín: 25 m<sup>2</sup>  
Precio: 136,906.00 €  
Publicado: 02.12.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2025

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de 1

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Khalas nekretnine posreduju u prodaji dvosobnog stana od 35 m2 s garažom i vrtom u iznimno kvalitetnoj novogradnji s planiranim završetkom radova u 05/25. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa 3 stana i sastoji od: • ulaznog prostora 4 m2 • open space prostora s dnevnim boravakom, kuhinjom i blagovaonom 17, 49 m2 • spavaće sobe 10,10 m2 • kupaona s toaletom 3,97 m2 Uz stan je obavezna kupnja garaže po cijeni od 17.556 EUR i vrta od 25 m2 ili 50 m2. Cijena stana s garažom i vrtom od 25m2 je 167.090 EUR, a s vrtom od 50 m2 179.717 EUR. Stanovi su opremljeni protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, PVC stolarijom, dizalicama topline. Smješten na prometno dobro povezanoj lokaciji i u blizini svih sadržaja važnim za svakodnevni život. Iskoristite priliku i s 50% učešća osigurajte si preprodajnu cijenu od samo 3.850 eur/m2! Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na [info@khalas-nekretnine.hr](mailto:info@khalas-nekretnine.hr). Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite [www.khalas-nekretnine.hr](http://www.khalas-nekretnine.hr)! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 81

## Información de contacto adicional

Número de referencia      692840  
interno:  
Agency ref id:              81  
Teléfono de contacto:      +385 91 9003 901