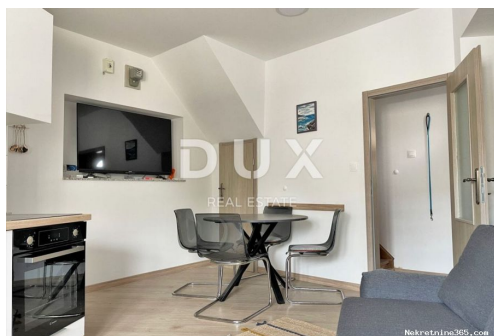


## NOVI VINODOLSKI - kuća u centru Novog Vinodolskog, Novi Vinodolski,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVI VINODOLSKI - kuća u centru Novog Vinodolskog
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	172,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

### Condición

Desarrollado:	1920
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: NOVI VINODOLSKI - kuća u centru Novog Vinodolskog.\*\* Posredujemo u prodaji lijepo kuće potpuno adaptirane 2022. godine u Novom Vinodolskom. Nalazi se u samom centru Novog Vinodolskog i 300 metara od mora i prve plaže.

Kuća je iznutra u potpunosti renovirana 2022., promijenjene su nove instalacije struje, vode, namještaj, knauf, PVC stolarija, podne i zidne obloge, klime i prostrana kupaonica. Kuća se sastoji u prizemlju od dnevnog boravka, prostrane kupaonice i ostave, a na katu su dvije spavaće sobe. Kuća ima veliki balkon oko cijele kuće. Kuća je odmah useljiva i pogodna za život, bez dodatnih ulaganja s odličnom izolacijom. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji 100 metara od centra, 300 metara od mora, 200 m od svih dućana, restorana, pekara, ljekarne, marine i plaža. Idealna nekretnina za odmor, a i za stanovanje blizu svih važnijih sadržaja i u blizini mora, gdje je sve dostupno na par minuta hoda. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta \*\*Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35439

## Información de contacto adicional

Número de referencia      692875  
interno:  
Agency ref id:            35439  
Teléfono de contacto:    +385 91 902 6353