

## Dvosoban stan s pogledom na more, vrtom i parking mjestom, Umag. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest  
Nombre: Bo  
Apellido: Holiday Invest  
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju nekretnina  
posredovanje u osiguranju nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Dvosoban stan s pogledom na more, vrtom i parking mjestom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	78 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Tamaño Jardín:	28 m <sup>2</sup>
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

**Condición**

Desarrollado: 2007

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

**Permisos**

Permiso de construcción: sí

**Información adicional**

Eficiencia energética: En preparación

**Estacionamiento**Número de plazas de  
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: Na atraktivnoj lokaciji u blizini Umaga prodaje se ovaj trosoban stan sa dvije terase i pogledom na more. Stan se nalazi na 2. katu manje stambene zgrade u

mirnom i pitoresknom naselju. Sastoji se od preterase, ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavanicom i lijepe natkrivene terase sa otvorenim pogledom. Stan je udobno namješten, ima kuhinju rađenu po mjeri od hrastovog drveta sa mramornom pločom, parkete u sobama. Vrlo je udoban za korištenje. Stanu ima na korištenje 2 parkirna mjesta i okućnicu od 28 m2 gdje se može napraviti manji vrt ili staviti roštilj, vrtna kućica. Predivne plaže su na 900 m od stana, kao i poznate šetnice, borova šuma, ribarska luka sa restoranima. Autocesta Ypsilon se nalazi na 6 km. \*\* Sve potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledavanju iste, zainteresirani kupci mogu dobiti putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje Ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. \*\* ID KOD AGENCIJE: SBO-0208

## Información de contacto adicional

Número de referencia      692947  
interno:  
Agency ref id:            SBO-0208  
Teléfono de contacto:    +385 98 165 0119