

Stan na Valkanama, Pula, od 130 m2 + 100 m2 okućnice sa jednim parkirnim mjestom, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest
Nombre: Bo
Apellido: Holiday Invest
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Anticova 9
Mobile: 00385981650119
Phone: 00385994598484
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju nekretnina
posredovanje u osiguranju nekretnina
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------------|--|
| Título: | Stan na Valkanama, Pula, od 130 m ² + 100 m ² okućnice sa jednim parkirnim mjestom |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 130 m ² |
| Piso: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Superficie del balcón: | 45 m ² |
| Precio: | 320,000.00 € |
| Publicado: | 02.12.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Pula |
| Área urbana: | Stoja |
| Poštanski broj: | 52100 |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 1 |
|-----------------------------------|---|

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Stan u kvartu Valkane, Pula na drugom katu, privatne kuće sa tri etažirana stana sa pripadajućim okućnicama. U stanovima se ulazi preko zajedničkog vanjskog stubišta. Stan ima 85 m ² površine. Terasa je veličine 45 m ² , po želji kupca velika terasa može se preurediti u dodatni novi stan ili može se povećati površina postojećeg stana. Stan ima kosi krov na visini od 4,5 metara, tako da po želji kupca može se postaviti viseću galeriju kako bi dobio još više prostora. Zelena okućnica koja može biti ograđena je veličine 100m ² i nudi mogućnost parkirnog mjesta za jedan auto. Kuća je građena 1972. godine, a djelomično renovirana 2004. Godine. 2010. godine napravljeno je novo krovšte i postavljeni novi oluci. Fasada je obnovljena 2015. godine. Ima telefonski priključak, niskonaponski priključak od 9,2 kW, klimu od 5,2 kW, priključak na gradski plin, priključak na gradsku kanalizaciju i priključak za gradsku vodu. Nema pogleda na more jer je ispred |
|------------------------|---|

mora borova šuma. Do najljepših pulskih plaža ima 200m. Na 300m udaljenosti je najveći trgovački centar u Istri Max City i novi olimpijski gradski bazeni. ID KOD AGENCIJE: SBO-0119

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 693118
Agency ref id: SBO-0119
Teléfono de contacto: +385 98 165 0119