

Moderna dvojna vila s bazenom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest
Nombre: Bo
Apellido: Holiday Invest
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Anticova 9
Mobile: 00385981650119
Phone: 00385994598484
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju nekretnina
posredovanje u osiguranju nekretnina
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna dvojna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	235 m ²
Tamaño del lote:	540 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	605,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	Prodajemo dvije moderne vile u izgradnji, površinom od 235m ² i svaka sa svojim vanjskim bazenom (dvije identične vile jedna do druge sa zajedničkim zidom). Vile se protežu na dvije etaže, a sastoje od prizemlja gdje se nalazi veliki dnevni boravak , kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, utility room i dvije velike natkrivene terase iz kojih dolazimo do vanjske kuhinje, bazena i roštilja, te WC i kotlovnica. Stepenice vode na prvi kat gdje su spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Uz navedeno, vile imaju i tavanski prostor. Postavljeni će biti klima uređaji, podno grijanje s dizalicom topline, video i alarmni sustav. PVC stolarija s troslojnim staklom i vanjski dio, biti će u antracit boji te električne rolete. Na
------------------------	--

okućnici je planiran grijani bazen veličine 8x4 sa staklenim mozaikom, roštilj, te vanjska kuhinja. Vile će imati bioseptički sistem, a priključak na gradsku kanalizaciju očekuje se 2024/2025 godine. Investitor će postaviti pripremu za solarne panele tako da budući vlasnici imaju i tu mogućnost korištenja energije. Cijena uključuje kompletno gotovu kuću bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: KVA-0088

Información de contacto adicional

Número de referencia 693181
interno:
Agency ref id: KVA-0088
Teléfono de contacto: +385 98 165 0119