

## Velika kuća sa 3 stambene jedinice i bazenom, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest  
Nombre: Bo  
Apellido: Holiday Invest  
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Velika kuća sa 3 stambene jedinice i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	430 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

## Descripción

Información adicional:	<p>U blizini Medulinskih plaža, prodajemo ovu katnicu sa 3 stana. Ukupne je stambene površine od 280m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 stana u prizemlju, te još jednog na prvom katu koji je odvojen vanjskim stepeništem. Prvi stan od 59.51m<sup>2</sup>, sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila, spremišta i terase. Drugi stan od 87.20m<sup>2</sup> sastoji se od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a i terase. Na prvom katu smješten je veći prostran stan od 123.60m<sup>2</sup> kojeg čine predsoblje, hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica, mali toalet i velika terasa od 40m<sup>2</sup>. Na okućnici od 430m<sup>2</sup> prostire se bazen veličine 15m<sup>2</sup>, roštilj, garaža, te 3 parkirna mjesta. Kupnja moguća isključivo na gotovinu. ID KOD AGENCIJE: KVA-0045</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia 693206

interno:

Agency ref id: KVA-0045

Teléfono de contacto: +385 98 165 0119