

## Dvije prekrasne vile u istarskom stilu, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest  
Nombre: Bo  
Apellido: Holiday Invest  
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina

posredovanje u osiguranju  
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Dvije prekrasne vile u istarskom stilu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	680 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1737 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	6
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

## Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional:	Prodajemo dvije identične, prekrasne vile s bazenom u istarskom stilu. Navedene vile mogu se kupiti zajedno po cijeni od 950.000,00€. Također, postoji mogućnost kupnje pojedinačne vile po cijeni od 520.000,00€. Nekretnine su ukupne stambene
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

površine od 340m<sup>2</sup>, te velike okućnice od 876m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, malu ostavu i spavaću sobu. Na katu su smještene dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i prekrasnim pogledom na okolno zelenilo. Vile su kompletno opremljene suvremenim uređajima, u potpunosti namještene, te se kao takve i prodaju. Na velikoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, vrtna kućica, igralište za djecu, sauna, vanjski tuš, fitness i stolni tenis. Osiguran natkriveni parking za 4 vozila. ID KOD AGENCIJE: KVA-0073

## Información de contacto adicional

Número de referencia      693222  
interno:  
Agency ref id:            KVA-0073  
Teléfono de contacto:    +385 98 165 0119