

## Šarmantna vila u Šišanu SNIŽENO!!!, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Bo Holiday Invest  
Nombre: Bo  
Apellido: Holiday Invest  
Nombre de la empresa: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://boholidayinvest.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Sobre nosotros: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju nekretnina  
posredovanje u osiguranju nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Šarmantna vila u Šišanu SNIŽENO!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	380 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Precio:	400,000.00 €
Publicado:	02.12.2024

## Condición

Desarrollado:	1923
Última reforma:	2018.

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional:	Stara autohtona kamena vila izgrađena je 1923 godine, a potpuno obnovljena 2018 godine. Stambene površine 144m+380 m2 dvorišta, posjeduje vanjsku kuhinju sa roštiljom. Vili pripada garaža od 36 m2, te vlastiti pristupni put. Objekt se sastoji se od 4 spavaće sobe, 2 sanitarna čvora, kuhinje, te prostranog dnevnog boravka, i svaka soba u objektu je opremljena individualnom klimatizacijom. U samoj blizini se nalazi popularna Park šuma Kasteja, i ostale lokalne atrakcije koje su samo 10 minuta vožnje od popularne rimske Arene i Zlatnih vrata. Vila je kategorizirana za najam (3 zvjezdice). Udaljenost do mora 1 km, a do zračne luke 5 km. ID KOD AGENCIJE: KBT-0001
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	693339
-------------------------------	--------

Agency ref id: KBT-0001  
Teléfono de contacto: +385 98 165 0119