

## Stan s pogledom na more, Ližnjan, Istra, Ližnjan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type:

Selling and renting

E-mail

[martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

adicional:

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Stan s pogledom na more, Ližnjan, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	147,000.00 €
Publicado:	03.12.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U Ližnjanu u manjoj stambenoj zgradi od svega 5 stanova, u prodaji je ovaj stan površine 45 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu. S balkona pruža se otvoreni pogled na more. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, dvije spavaće sobe, veće i manje, kuhinje i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu s prekrasnim pogledom. Stan ima podno grijanje u hodniku i dnevnom djelu. Grijanje vode u stanu je putem solarnih panela, tako da nema bojlera u kupaoni, komarnici u svim prostorijama. Prodaje se potpuno namješten. Stanu pripada na korištenje prostor u zajedničkom podrumskom dijelu kao i jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade. Sama lokacija je mirna, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja. Do mora cca 1 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2174

## Información de contacto adicional

Número de referencia 693526

interno:

Agency ref id: 2174

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313