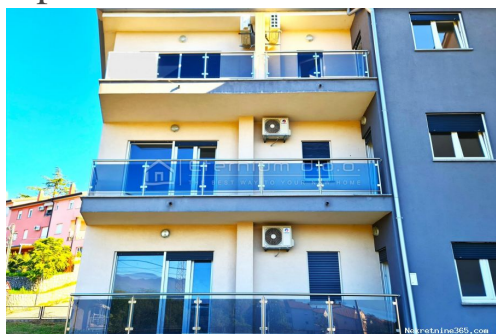


ETAŽA NA PRVOME KATU SA POGLEDOM NA MORE, Rijeka.

Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Eternium nekretnine
Nombre:	Eternium
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.eternium.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código postal:	51213
Dirección:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nosotros:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Datos del anuncio

Común

Título:	ETAŽA NA PRVOME KATU SA POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	99 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	03.12.2024

Condición

Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija

Provincia:
Ciudad: Rijeka
Área urbana: Zamet
Poštanski broj: 51000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Montacargas: sí
Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U prodaju smo dobili krasan stan koji se nalazi na prvome katu stambene zgrade (novogradnje) koja se nalazi na frekventnoj, a opet mirnoj lokaciji. Zgrada ima lift koji vodi direktno u ovaj stan, tako da je isti pogodan i za starije osobe, teško pokretne te nepokretne osobe! Ima netto površinu od 99m², i sjajnog je rasporeda jer ga ulazni hodnik dijeli na noćni i dnevni dio. Noćni dio se sastoji od dvije spavaće sobe i velike kupaone dok dnevni dio čini gostinjski wc, kuhinja, te prostrani dnevni boravak gdje bi se trebala nalaziti i blagovaona. Južna soba i dnevni boravak imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi, otvoreni pogled na more! Uza sve to pripadak stana su i dva parkirna mjesta koja se nalaze pokraj samoga ulaza u zgradu. Oprema stana je također impresivna, protuprovalna vrata, vrhunska keramika, prvoklasni parket u sobama, klima, centralno grijanje (gradski plin), PVC stolarija sa elektro pokretanim roletama, dimnjak itd.... Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj jamči brz i jednostavan prijenos vlasništva! **ZAKLJUČAK:** Iako smo već nekoliko puta imali priliku posjetiti ovu nekretninu, svaki puta nas iznova oduševi. Sjajna pozicija smješta ovu nekretninu u blizinu svega, a opet ta ista pozicija daje i dašak mira i intime. Uz to, izvanredna oprema kako samoga stana tako i njegovih popratnih sadržaja (dva parkirna mjesta) čine ovu nekretninu pravom prilikom!! **** SVAKAKO PREPORUKA AGENCIJE!! ****
ID KOD AGENCIJE: MS-118

Información de contacto adicional

Número de referencia 693532

interno:

Agency ref id: MS-118

Teléfono de contacto: +385 95 111 0 555