

RAB, SUPETARSKA DRAGA - Predivan dvoetažni apartman, 1. red do mora! Rab, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | RAB, SUPETARSKA DRAGA - Predivan dvoetažni apartman, 1. red do mora! |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 149 m ² |
| Piso: | 1 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 5 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 450,000.00 € |
| Publicado: | 03.12.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Rab |
| Área urbana: | Supetarska Draga |
| Poštanski broj: | 51280 |



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: OTOK RAB - Predivan dvoetažni apartman, prvi red do mora Posredujemo u prodaji predivnog dvoetažnog apartmana na samom moru. Apartman se nalazi na predivnom otoku Rabu i zasigurno predstavlja nekretninu za bijeg od gradskih gužvi i miran godišnji odmor. Nalazi se u stambenoj zgradi s 4 stana. Sastoji se od tri spavaće sobe, dva dnevna boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri kupatila, dva zasebna WC-a, hodnika, lođe i krovne terase. Dvoetažni apartman je sveukupne površine od 149 m² po vlasničkom listu, a u postupku je legalizacija konobe od 30

m2 s roštiljem. Apartmanu pripadaju dva natkrivena parkirna mjesta i mogućnost dogovora oko veza za brod do 15 metara ispred kuće. U apartman i zgradu nisu potrebna dodatna ulaganja za prvu ruku. Predstavlja izuzetnu priliku za nekretninu 1. red do mora na lijepoj i mirnoj lokaciji. Na otok Rab je moguće doći iz dva smjera (preko otoka Krka; Valbiska - Lopar, te trajektnom linijom Stinica - Mišnjak odmah nakon Senja). Na Rabu, osim prekrasnih pješčanih plaža, ističu se biciklističke staze, dobra prometna povezanost, kampovi, zelene površine i lijepi panoramski pogledi s vrhova kopnenih grebena. Mjesta na otoku su Supetarska Draga, Lopar, Kampor, Banjol, Palit, Rab i Barbat na moru. Nemojte propustiti priliku i posjetite otok i nekretnine preko naše agencije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35457

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 693566
Agency ref id: 35457
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003