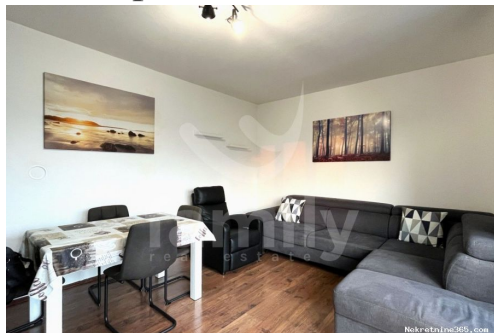


## KOMFORAN STAN SA DVIJE SPAVAĆE SOBE U STAMBENOJ ZGRADI Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Family Nekretnine  
Nombre: Family  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Family nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://family-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52212  
Dirección: Smareglina ulica 5  
Phone: 0038552521111  
Sobre nosotros: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: KOMFORAN STAN SA DVIJE SPAVAĆE SOBE U STAMBENOJ ZGRADI  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 64.0 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 179,500.0 €  
Publicado: 06.12.2024

#### Orientation

Orientación: Sur

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Kaštanjer



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Gas, Electricidad, Aguas residuales, Líneas telefónicas

## Descripción

Información adicional: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Nedaleko od samog centra Pule prodaje se ovaj komforan stan sa dvije spavaće sobe koji se nalazi na 5. katu stambene zgrade. Stan je površine 64 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s ostavom i kupatila. Stan je opremljen bijelom PVC stolarijom sa dvoslojnim staklima i roletnama. Zgrada posjeduje graski plin. Za grijanje se može koristiti peć na drva te dvije jedinice klima uređaja koje se mogu koristiti i za hlađenje. Stan se nalazi na svega 1 km od centra grada Pule i 1,5 km od mora. Odlična lokacija doprinosi odličnoj prometnoj povezanosti unutar grada kao i izvan njega. **ISTAKNUTO:** Udaljenost od centra 1 km Uredno vlasništvo Blizina popratnih sadržaja Zbog svoje odlične lokacije i blizine svih popratnih sadržaja od škole, fakulteta, pošte, banke, tržnice, apoteke, restorana i tako dalje, ova nekretnina nudi budućem kupcu veoma ugodan stan na dobroj lokaciji. **ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDVANJE:** Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 [luka.zunic@family-nekretnine.hr](mailto:luka.zunic@family-nekretnine.hr)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 694318  
interno:  
Agency ref id: 2197  
Teléfono de contacto: +385 (99) 598-7784