

POSLOVNI PROSTOR SA UHODANOM DJELATNOŠĆU U ROVINJU, Rovinj, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Family Nekretnine
Nombre: Family
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://family-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52212
Dirección: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Sobre nosotros: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Datos del anuncio

Común

Título: POSLOVNI PROSTOR SA UHODANOM DJELATNOŠĆU U ROVINJU
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 142.0 m²
Precio: 1,000,000.0 €
Publicado: 07.12.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj

Área urbana: Rovinj

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Aguas residuales

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 30

Descripción

Información adicional: Na zapadnoj obali Istre smiješten je grad Rovinj, hrvatski turistički biser i najrazvijenija turistička destinacija. Ujedno je prepoznat i kao jedan od najljepših hrvatskih gradova. Rovinj već desetljećima privlači velik broj turista, a većina mu se vjerno vraća iz godine u godinu. Razlog tome treba potražiti u dašku prošlih vremena koji ćete osjetiti dok šetate zbijenim uličicama staroga grada. Ugodnom životu u ovom prekrasnom gradiću doprinosi more i blaga mediteranska klima te pažljivo osmišljene zelene površine, čistoća i uređenost ulica, ljubaznost lokalnog stanovništva te brojne manifestacije. U Rovinjskom arhipelagu nalazi se 22 otoka i otočića. Nedaleko od grada Rovinja na odličnoj lokaciji prodaje se uhodani poslovni prostor trgovačke i ugostiteljske djelatnosti koji je u funkciji više od deset godina. Poslovni prostor površine je 142 m² i sastoji se od trgovine i dijela za usluživanje gostiju. Uz poslovni prostor prodaje se i kuhinja 20 m² koja se nalazi u mobilnom objektu i vanjski toalet cca. 20 m². Lokacija je udaljena od grada Rovinja i mora svega 3 km. **ISTAKNUTO:** Uhodana djelatnost Udaljenost od Rovinja 3 km. Uređeni parking za kupce Poslovni prostor nalazi se na zemljištu površine od 3 500 m². Uz poslovni prostor uređeno je pristajalište odnosno parking za kupce. Također postoji mogućnost otkupa dodatnog dijela zemljišta koje se nalazi u pozadini poslovnog prostora. Ovaj poslovni prostor na odličnoj lokaciji uz samu cestu prema Rovinju koji donosi veliki promet ljudi kroz cijelu godinu visoko je isplativ i vrijedan pažnje. Idealna prilika za investiciju i povrat sredstava kroz bavljenje trgovinom i ugostiteljstvom. **ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:** Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 694480

Agency ref id: 2150
Teléfono de contacto: +385 (99) 598-7784