

PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Family Nekretnine
Nombre:	Family
Apellido:	Nekretnine
Nombre de la empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://family-nekretnine.hr
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código postal:	52212
Dirección:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nosotros:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Datos del anuncio

Común

Título:	PROSTRANA PRIZEMNICA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	135.0 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	412,000.0 €
Publicado:	07.12.2024

Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Electricidad, Aguas residuales
------------------	--------------------------------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>Općina Svetvinčenat, smještena u južnm dijelu Istre, poznata je po svojoj autentičnoj atmosferi i povijesnim znamenitostima. Njezino središte dominira veličanstveni kaštel Morosini-Grimani, koji je simbol općine i često domaćin raznih kulturnih događaja. Uz povijesnu arhitekturu, Svetvinčenat se ističe i bogatom tradicijom lokalnih običaja i festivala, poput Festivala sira i vina. Posjetitelji mogu uživati u šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže. Ova općina nudi idealan spoj kulture, povijesti i prirode, pružajući nezaboravan doživljaj svakom gostu. Upravo u jednom naselju u sklopu općine Svetvinčenat nudimo ovu atraktivnu prizemnicu sa bazenomsveukupne površine od 135 m². Kuća se sastoji od 3 prostrane spavaće sobe od kojih dvije posjeduju privatnu kupaonicu, odvojenog wc-a, dnevnog boravka sa modernim kaminom na drva kao i kuhinje sa stolom za ručavanje za 6 osoba. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u ljetnim večerima. Kraj bazena se također nalazi ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje, TV-om, vanjskim tušem te se uz ljetnu kuhinju nalazi tehnička prostorija sa opremom za bazen. Ova prizemnica sa bazenom predstavlja izvanrednu priliku za kupnju u vrlo mirnom naselju, idealnom za obitelji ili pak kao turističku investiciju</p>
------------------------	--

što bi osiguralo povrat uloženi sredstava. Blizina ključnih sadržaja, uključujući škole, trgovine i zdravstvene ustanove, dodatno povećava privlačnost ove nekretnine. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnikom doma koji nudi ravnotežu između udobnosti i profitabilnosti. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 99 2982 283 info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić Administrator

Información de contacto adicional

Número de referencia 694523
interno:
Agency ref id: 2105
Teléfono de contacto: +385 (99) 298-2283