

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Family Nekretnine
Nombre: Family
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://family-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52212
Dirección: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Sobre nosotros: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Datos del anuncio

Común

Título: EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 15045.0 m²
Precio: 89,900.0 €
Publicado: 07.12.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Štokovci

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad

Descripción

Información adicional: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U predivnom dijelu Istarske županije nalazi se Općina Svetvinčenat koja privlači mnoge posjetitelje bogatom baštinom i proaktivnim stanovništvom koji sa ulaganjem u infrastrukturu i sadržaje iz godine u godinu razvijaju svoju zajednicu, te postaju nezaobilazna destinacija za sve posjetitelje i ugodan boravak svoje stanovnike. U neposrednoj blizini mjesta Štokovci, na izuzetno mirnoj lokaciji, smješteno je ovo prostrano zemljište ukupne površine 15 045 m². Zemljište je podijeljeno na građevinsko ipovršine je 777 m², dok je ostatak od ukupne površine poljoprivredne namjene. Mješovitog je sadržaja i zemljište se sastoji od kamena i zemlje sa blagim nagibom. U neposrednoj je blizini glavne prometnice i sa parcele se pruža pogled na prirodu. Priključci struje i vode su u neposrednoj blizini čestice. Nekretnina vrijedna pažnje smještena odmah do poznatog izletišta te nudi mogućnost izgradnje stambenog objekta sa prostranom okućnicom gdje bi se mogli smjestiti sportski tereni različitog sadržaja mini golfa, košarke, nogometa, tenisa i drugih sportskih aktivnosti, pružajući dovoljno prostora za privatnost i komfor. Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje velike površine, prostranosti, mirne lokacije pruža veliku mogućnost budućem kupcu uživanja u istom u smislu gradnje doma za obiteljski život sa prostranom okućnicom iskoristivom za različiti sadržaj, a isto tako i za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, ili nekom drugom djelatnošću te brзом povratu uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Información de contacto adicional

Número de referencia 694526

interno:

Agency ref id: 2098

Teléfono de contacto: +385 (98) 174-8680