

EKSKLUZIVNO PROSTRANI DVOSOBAN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Family Nekretnine
Nombre: Family
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://family-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52212
Dirección: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Sobre nosotros: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Datos del anuncio

Común

Título: EKSKLUZIVNO PROSTRANI DVOSOBAN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 61.0 m²
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 187,500.0 €
Publicado: 07.12.2024

Condición

Desarrollado: 2006

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Electricidad, Aguas residuales
------------------	--------------------------------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. U sklopu Općine Fažana na mirnoj lokaciji, a nedaleko od prvih plaža nalazi se ovaj odličan stan na drugome katu manje stambene zgrade i površine je 66 m². U stanu se nalazi ulazni predprostor, dvije spavaće sobe, dnevni boravak sa izlazom na balkon, prostorom za ručavanje, kuhinjskim dijelom, kupatilom. Opremljen je dvoslojnom PVC stolarijom, jedinicom klima uređaja, termofasadom debljine 8 cm, protuprovalim ulaznim vratima. Uz kupnju nekretnina postoji i mogućnost otkupa garaže. Stan se prodaje nenamješten uz mogućnost kupnje namještaja i kućanskih aparata i dodatne površine pomoćnog prostora uz nadoplatu cijene. Ova nekretnina predstavlja veoma zanimljivu nekretninu na mirnoj lokaciji, te zbog svoje površine, broja soba, balkona, mogućnosti posjedovanja garaže, blizine plaže pruža budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istoj u smislu obiteljskog života zbog blizine svih popratnih sadržaja za život te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, te bržem povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr DEAN ŽUNIĆ Licencirani agent</p>
------------------------	---

Información de contacto adicional

Número de referencia 694569

interno:

Agency ref id: 2039

Teléfono de contacto: +385 (98) 174-8680