

## Lipik, Poslovna zgrada 910m2, Lipik, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Lipik, Poslovna zgrada 910m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 910 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Precio: 295,000.00 €  
Publicado: 10.12.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Požeško-slavonska županija  
Ciudad: Lipik  
Área urbana: Lipik  
Poštanski broj: 34551

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodajemo poslovni prostor, bivša nama, smješten u gradu Lipiku. Ova nekretnina prostire se na 910 m<sup>2</sup>, dok okućnica zauzima 2028 m<sup>2</sup>, pružajući široke mogućnosti za razvijanje različitih poslovnih ideja. Prostor se nalazi na izvanrednoj lokaciji, neposredno preko puta Lipičkih toplica, poznatih po svojoj ljekovitoj mineralnoj vodi, što dodatno povećava potencijal za razvoj. Zbog svoje veličine i strateške pozicije, ovaj prostor predstavlja idealnu priliku za investiciju u hotel ili sličan turistički objekt. Osim toga, prostor je trenutno u Rohbau izdanju, što omogućava novom vlasniku da ga adaptira prema vlastitim potrebama i vizijama. Održivost investicije je dodatno poduprta blazinom prirodnih ljepota i raznih turističkih atrakcija koje privlače posjetitelje tijekom cijele godine. Cijena ovog jedinstvenog poslovnog prostora iznosi 295.000 €, a uz ozbiljne investitore otvoreni smo za razgovore i dodatne informacije. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom nekretnine koja ima potencijal za značajan povrat investicije u prosperitetnom okruženju ID KOD AGENCIJE: 3-69302

### Información de contacto adicional

Número de referencia      695190  
interno:  
Agency ref id:            3-69302  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 0073