

## PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA INVESTICIJU, Svetvinčenat, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Family Nekretnine
Nombre:	Family
Apellido:	Nekretnine
Nombre de la empresa:	Family nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código postal:	52212
Dirección:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Sobre nosotros:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA INVESTICIJU
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3337.0 m <sup>2</sup>
Precio:	200,000.0 €
Publicado:	12.12.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Smoljanci

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad

## Descripción

Información adicional: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na južnom dijelu središnje Istre nalazi se Općina Svetvinčenat. Upravo u Općini Svetvinčenat u manjem naselju na mirnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano građevinsko zemljište površine 3337 m<sup>2</sup>. Zemljište se sastoji od dvije katastarske čestice. Pristupni put je sa makadama. Priključak vode se nalazi na samom zemljištu dok struja prolazi preko zemljišta. **IZDVOJENO:** Dostupna infrastruktura Pristupni put Mirna lokacija Navedeno zemljište s obzirom na lokaciju, površinu i cijenu predstavlja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu u svezi gradnje objekta za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu uloženih sredstava. **ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDVANJE:** Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 [luka.zunic@family-nekretnine.hr](mailto:luka.zunic@family-nekretnine.hr)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 695643  
Agency ref id: 2300  
Teléfono de contacto: +385 (99) 598-7784