

Matulji blizina centra dvoetažni stan 118.5 m2, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Matulji blizina centra dvoetažni stan 118.5 m2
Property for: Vendita
Square feet: 118 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 474,000.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Built: 2009

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Matulji
Poštanski broj: 51211



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

**Information
supplémentaire:**

Matulji u blizini centra nalazi se stan 3S+DB u manjoj zgradi sa samo 3 stana. Donji dio dvoetažnog stana prema rasporedu je 3S+DB sa velikom terasom s koje se pruža prekrasan otvoreni pogled na more i okolinu. U donjem dijelu se nalaze kuhinja, prostrani dnevni boravak s blagavaonom, kupaonica s wc-om i sobe. Na ulazu u samu zgradu nalaze se dva parkirna mjesta, a zbog koncepta projekta nalazi se u razini 1. kat-a. Koncept prostora je open space dok se ostale prostorije nalaze u potkrovlju. U potkrovlju se nalazi kupaonica hobby prostor odvojen stepenicama od ostalog djela stana ovaj dio prostora u stanu se može koristiti i kao igraonica za djecu. Cijela zgrada je izložena suncu te je samim time izuzetno puno svjetlosti u samom stanu. Svi sadržaji nalaze se unutar 400 m od samog centra te je idealan za obitelji sa djecom. Svakako jedna posebna nekretnina na Matuljskom području. ID KOD AGENCIJE: 790-9248

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 281257

interne:

Agency ref id: 790-9248