

Opatija-Lovran: luksuzna novogradnja, stan 98 m2, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija-Lovran: luksuzna novogradnja, stan 98 m2
Property for: Vendita
Square feet: 98 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 539,000.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Lovran
City area: Lovran
Poštanski broj: 51415

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Opatija-Lovran luksuzna novogradnja, 2S+DB, P+1, planirano dovršenje sredinom 2024. godine. STAN E u prizemlju i na 1. katu, koji se sastoji od ulaznog prostora i stubišta , WC-a i kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u prizemlju ukupne površine 52.42 m2, hodnika, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice na prvom katu, ukupne površine 42.28 m2, kojem pripada kao sporedni dio natkrivena terasa površine 3.19 m2 ukupne površine stana 97.89 m2, te bazen površine 10.38 m2, dio okućnice površine 33.41 m2, te tri parkirna mjesta svako površine 12.50 m2. Blizina plaže, prekrasan pogled na Kvarner iz svih stanova i s terase/bazena. Mogućnost odabira opreme i interijera, vrhunska kvaliteta i materijali gradnje. ID KOD AGENCIJE: 790-9173

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 281292
Agency ref id: 790-9173
Numéro du contact: 00385 92 38 20 871