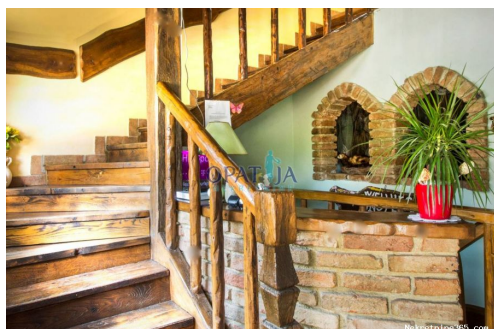


Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima, Klanjec, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Klanjec uhodani pansion i restoran s wellness sadržajima
Property for: Vendita
Square feet: 798 m²
Number of Floors: 1
Étage: 1
Bedrooms: 8
Bathrooms: 8
Prix: 700,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Krapinsko-zagorska županija
Ville: Klanjec
City area: Gredice
Poštanski broj: 49290



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de
parking: 50

Description

Information
supplémentaire: PRILIKA ZA INVESTICIJU! Prodaje se manji, uhodan pansion na prekrasnoj
lokaciji, udaljen oko 50 km od Zagreba. Kapacitet pansiona je 22 ležaja (7 soba i 1

apartman). Sobe su dvokrevetne, trokrevetne i obiteljske, svaka sa svojom kupaonicom. Na raspolaganju gostima su i wellness sadržaji- jacuzzi, sauna, prostor za masažu, unutarnji bazen s hidromasažom i vanjski bazen. U sklopu objekta nalazi se i vinoteka, kao i restoran sa 70 sjedećih mjesta, opremljena kuhinja, spremište, vešeraj, terasa i vrt sa 60 sjedećih mjesta, kafić, sjenica, te parking za 50 automobila. Objekt je vrlo lijepo uređen u rustikalnom stilu. U dvorišnom dijelu nalazi se između ostalog i igralište za djecu, te mali park sa životinjama. U neposrednoj blizini nalazi se i stambena kuća od 190 m2 na 2 etaže, koja je također sadržana u cijeni i predmet je prodaje zajedno s navedenim poslovnim objektom. Idealna prilika za investiciju s mogućnošću proširenja djelatnosti. ID KOD AGENCIJE: 5111-H177

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 281444
interne:
Agency ref id: 5111-H177