

## Bribir - kuća sa dvorom, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Prénom: Predrag  
Nom: Dilenardo-Zamlić  
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
À propos de nous: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bribir - kuća sa dvorom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	50 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	240,000.00 €
Publié:	01.11.2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information  
supplémentaire: Lijepo uređenu i održavanu kamenu kuću sa malim dvorom prodajemo. Kuća se sastoji od prizemlja gdje se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, kupaonica, vanjski wc te spremište koje se može urediti kao još jedna spavaća soba. U dvorištu se nalazi roštilj i prostor za odmor u lijepoj hladovini ispod nasada vinove loze. Stepenicama se dolazi na nivo prvog kata gdje se nalazi terasa za sunčanje. Na prvom katu se nalazi jedna velika spavaća soba od 25m<sup>2</sup> i velika kupaonica sa

kadom i tuš kabinom te wc-om. Unutarnjim stepenicama se dolazi na drugi kat/visoko potkrovlje gdje se nalazi još jedna velika spavaća soba od 25m2 te predsoblje. Do ove sobe vodi priključak vode te se može napraviti još jedna kupaonica. Prozori su drveni sa plastičnim griljama. Unutarnja stolarija je drvena, grijanje na kruta goriva. ID KOD AGENCIJE: 770-K3508

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 295204  
Agency ref id: 770-K3508