

Poreč, okolica- villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, okolica- villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 360 m²
Taille du lot: 500 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 7
Bathrooms: 4
Prix: 765,000.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2020

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Nova Vas
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: Prodajemo lijepu modernu villu na mirnom mjestu u okolini Poreča, udaljenu samo 5 km od centra Poreča i od mora. Vila je površine 300 m² te se sastoji od tri etaže na kojoj su smješteni: kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom s kaminom, 6 spavaćih soba, 4 kupaonice s wc-om, 1 wc za goste, kotlovnice, saune, spremišta. Grijani bazen veličine 26,5 m² sa slapom i masažnim pumpama, jacuzzi, sauna, ležaljke, sobni bicikl, dječje igralište, trampolin, Podrum sa igraonicom. Villa je opremljena modernom opremom te luksuznim namještajem. Grijanje i hlađenje su na dizalicu topline – podno grijanje i hlađenje te svaka prostorija ima klima uređaj. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen i sunčalište te jacuzzi. Lijepa mirna pozicija idealna za odmor duše i tijela. ID KOD AGENCIJE: 770-K3526

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 356644

Agency ref id: 770-K3526