

ISTRA, PULA - Prekrasna prizemnica okružena zelenilom, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRRA, PULA - Prekrasna prizemnica okružena zelenilom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	181 m ²
Taille du lot:	716 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	460,000.00 €
Publié:	31.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Monteserpo - Komunal
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Gotovo 360 tisuća turista s razlogom je prošle godine izabralo Pulu kao svoju turističku destinaciju. Taj razlog su iznimne kulturne znamenitosti, prekrasno čisto more, izvrsni smještaj, velik broj kulturnih manifestacija i zabavnih događanja kao i mnogi drugi. Samo 4 km od centra smjestila se na prodaju ova simpatična prizemnica ukupne stambene površine 181 m². Kuća se sastoji od predsoblja, prostrane kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, triju spavaćih soba, dvije kupaone i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se na prekrasnu natkrivenu terasu od oko 15 m² površine. Kuća je klimatizirana sustavom za grijanje i hlađenje, a za još ugodniji boravak zimi brine kalijeva peć na drva. Sagrađena su dva dimnjaka pa</p>
-----------------------------	--

budući vlasnik može postaviti i unutarnji kamin. Prodaje se kompletno namještena i useljiva. Okućnica se prostire na 716 m² i sadrži ljetnu natkrivenu kuhinju sa roštiljem, popločenu terasu i prostran vrt. Postoji mogućnost podizanja kata na ovoj kući čime bi se osigurao direktan pogled na more kako je i vidljivo na fotografijama sa krova ili pak stvoriti krovnu terasu ili slično. Okućnica je u potpunosti ograđena. Ova nekretnina idealna je za miran obiteljski život ili kao investicija za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5365

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 365207
Agency ref id: 5365
Numéro du contact: +385 95 825 4533