

## RIJEKA, BELVEDER, stan 88,82 m2 - PRILIKA!, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, BELVEDER, stan 88,82 m2 - PRILIKA!
Property for:	Vendita
Square feet:	88 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	265,000.00 €
Publié:	31.10.2024

### État

Built:	1930
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Belveder
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Rijetkost u ponudi! Prilika za investiciju! Sunčan, svijetao i prozračan stan na traženoj lokaciji u blizini centra grada i javne garaže. Trosoban stan, u naravi četiri stambene jedinice - garsonijere veličine 15 m<sup>2</sup>, 19,50 m<sup>2</sup>, 25,00 m<sup>2</sup>, 27,00 m<sup>2</sup>. Garsonijere su trenutno u funkciji dnevnog i mjesečnog najma. Svaka jedinica opremljena je kompletnim namještajem i aparatima koji su u cijeni stana. Stan idealan za investiciju sa brzim povratom ulaganja, kroz dnevni ili mjesečni najam. Za razgled, rezervaciju i kupovinu nekretnine obratite se osobno agentu Bojan Grubješić mob. +385 91 530 3655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova

u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12932

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 371551  
Agency ref id: 12932  
Numéro du contact: +385 91 530 4655