

Predivna vila s infinity bazenom, okolica Pazina, Pazin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Predivna vila s infinity bazenom, okolica Pazina
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 398 m²
Taille du lot: 3250 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 7
Bathrooms: 5
Prix: 1,400,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pazin
City area: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information

supplémentaire:

Pazin, smješten u srcu istarskog poluotoka, spada u takozvanu Zelenu Istru te nudi, osim niza kulturnih znamenitosti, nemali broj prirodnih bogatstava. - Ova predivna nekretnina od 398 m2 smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 3250 m2. Prizemlje obuhvaća blagovaonicu s malom špajzom, prostrani dnevni boravak, kompletno opremljenu kuhinju, gostinjski toalet, dvije spavaće sobe s kupaonicom te prostrana glavna spavaća soba s vlastitim kupaonicom. Iz blagovaonice se izlazi na terasu s koje se proteže pogled na prekrasnu zeleno uređenu okućnicu i infinity bazen. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe koje dijele kupaonicu te još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom koja uz to ima izlaz na balkon. Svaka spavaća soba ima svoj vlastit klima uređaj i televiziju. Prostrani podrum nekretnine pretvoren je u igraonicu koja je opremljena biljarom, pikadom i stolnim nogometom. Tik do igraonice nalaze se vešeraj i toalet. Dodatna nedovršena prostorija od 130 m2 budućem vlasniku daje priliku stvaranja novog projekta i prenamjenu soba po želji. Visoki stropovi daju osjećaj udobnosti, a same drvene grede toplinu prostoriji gdje je ljepota stropova naglašena nisko vješanim lusterima. Vani se nalazi prije spomenuti infinity bazen sa sunčalištem, a tik do njega natkrivena terasa opremljena roštiljem i stolom za objedovanje. Osim toga, pored se nalazi konoba s kaminom, kuhinjom i velikim drvenim stolom. Ova

nekretnina jedinstvenog dizajna pružit će budućem vlasniku mir i priliku za poslovanje u smislu turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 181

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 416707
Agency ref id: 181