

## Prilika! Villa sa bazenom 150m od mora, Omišalj, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prilika! Villa sa bazenom 150m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	125 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	200 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	585,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

Na prodaju moderna Villa površine 125m2 sa bazenom u neposrednoj blizini mora i svih bitnih sadržaja. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje: skladišni prostor, gostinjski WC, prostrana kuhinja sa blagovaonicom na principu open space te velika dnevna soba sa izlazom na veliku natkrivenu terasu površine 25m2. Prvi kar: velika master soba sa privatnom kupaonicom te dvije spavaće sobe normalne veličine također sa vlastitim sanitarnim čvorom. Villi pripada dio dvorišta na kojem se nalazi privatni bazen sa sunčalištem te dva do tri parkirna mjesta u donjem djelu dvorišta. **NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE! ZA SVA PITANJA I PONUDE NAZOVIT NA: +385998486365 ROBERTO-BRUNO REŠETAR** Mail: [bruno.resetar@dogma-nekretnine.com](mailto:bruno.resetar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 14824

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 416938  
Agency ref id: 14824