

OPATIJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	175 m ²
Taille du lot:	600 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	580,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Poljane
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information OPATIJA,POLJANE-nova luksuzna vila s bazenom i panoramskim pogledom!

supplémentaire:

Posredujemo u prodaji moderne vile na atraktivnoj lokaciji mjesto Poljane, neposredno iznad Opatije. Vila je podjeljena na dvije etaže a sastoji se od jednog konfornog stana 175m2 i grijajućeg bazena. Naša Vila je rijetkost, baš kao i kristalno bistri istoimeni kamenčići! Uvijek možete izabrati želite li uživati u savršenom pogledu koji vam pruža položaj ove vile, osvježiti se u whirlpoolu ili se jednostavno povući u osamu savršeno dizajniranog interijera vile . Moguće ju je izgraditi na samo nekoliko najviših i najvećih parcela našeg naselja, tako da je uvijek zagarantiran predivan pogled na Kvarnerski zaljev i otoke. Stepenastom gradnjom, galerijskim tipom unutrašnjosti i velikim staklenim stijenama ostvaren je ovaj arhitektonski koncept, a istovremeno su zadovoljeni svi urbanistički uvjeti za izgradnju. Značajke 01 maksimalno 10 osoba 02 dvije sobe sa king size krevetom 03 dvije sobe sa queen size krevetom 04 tri kupaonice 05 spa zona sa jacuzziem 06 parna i IR sauna 07 mramor 08 hrastov parket, uljen i četkan 09 podno i zidno grijanje 10 rekuperacija i filtriranje zraka 11 centralna klimatizacija 12 hibridna dizalica topline 13 smart home upravljanje 14 smart locks 15 kuhinja 16 grijani bazen 17 Whirlpool u bazenu 18 Infinity Luxury tuševi 19 surround ozvučenje kuće 20 vanjski deck za sunčanje 21 sjenica za ručanje sa kaminom 22 lounge sa ognjištem 23 troslojne staklene stijene 24 dva parkirališna mjesta 25 punjač el. vozila 26 DVB-T, DVB-S i IP televizija 27 alarm i video nadzor Mjere Neto zatvorenog prostora: 202,79 m2 Suteran: 139,31 m2 Prizemlje: 102,90 m2 UKUPNO: 242,21 m2 Cijena 580.000+PDV Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14814

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 417450
Agency ref id: 14814