

Apartmentská kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Apartmentská kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 450 m²
Taille du lot: 1100 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 14
Bathrooms: 4
Prix: 1,074,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 1973
Dernière rénovation: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information

supplémentaire:

Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Sa svojom dugom tradicijom brodogradnje i mornarice, oduvijek je imala više industrijski i urbani ugođaja nego turistički kakvog imaju drugih gradova u Istri. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na samom rubu Pule smjestila se apartmanska kuća na tri etaže u kojoj se nalaze četiri apartmana. U prizemlju su smještene dva manja stana od 75 m2 koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, balkona i dvije spavaće sobe. Preostala dva stana smještene su na prvom i drugom katu svaki površine 150 m2. Stan na prvom katu sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, balkona i tri spavaće sobe dok je stan na drugom katu isto opremljen uz dodatak male ostave i velikog balkona od 24 m2. Svaki stan je opremljen vlastitim klima uređajem te je vanjska stolarija

nekretnine izrađena od aluminijskih roletni. Nekretnina je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu se nalazi roštilj do kojeg je smješten stol za ljetna druženja. Okućnica je lijepo uređena s posađenih 33 stabla raznovrsnih voćaka, a obrađena površina vrta je 48 m². U dvorištu je, osim voćaka, smještena vrtna kućica ukupne površine 24 m². Ispred nekretnine ima mjesta za 3 do 4 automobila gdje je također plan napraviti još četiri parkirna mjesta iza same kuće. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 278

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 421281

interne:

Agency ref id: 278