

Projekt u fazi realizacije, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Projekt u fazi realizacije
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 166 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 495,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Momjan
Poštanski broj: 52460

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Momjan Zbog mnogih izvora vode i sretnog smještaja momjanski je kraj bio naseljen i u pretpovijesno doba, o čemu govore i nalazi u spiljama Cingarele. Momjan je bio sjedište prethistorijske gradine, a vjerojatno naseljen i u rimsko doba (Castrum Mammilianum). Prvi put se spominje 1035. u jednom carskom dokumentu. U Momjanu ljudi žive još od prapovijesti, što znamo zato što su u špilji Cingareli pronađeni ostaci kremenog i kamenog oruđa. Živjeli su tamo i stari Rimljani, a zatim i talijanski i njemački plemići. Početkom 20. stoljeća Momjan službeno postaje gradić, a tada počinje i njegova priča kao skrivenog bisera istarskog turizma. Momjanska je malvazija posebno iskustvo za nepce, dok je bijeli muškat još od davnina prava poslastica zbog svoje suhe slatkoće i intenzivne zlatne boje. Lokalnom pak kuhinjom vlada istarski dragulj – tartuf. Momjanština je stvorena za šetnje prirodom – lijene, avanturističke, romantične, dječje... kako vam drago. Projekt u fazi realizacije početak gradnje 2022 godine. Nekretnina će se sastojati od prizemlja i prvog kata. Ulazu u kuću prizemlja nalaziti će se kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i toalet. U prizemlju će se nalaziti spavaća soba sa svojom osobnom kupaonicom. Iz prizemlja se penjemo po stepenicama koje nas vode do prvog kata. Na prvom katu nekretnine nalaziti će se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imat će svoj vlastiti izlaz na natkrivenu terasu. U vanjskom dijelu nekretnine nalaziti će se vrtna ljuljačka i blagovaonski stol koji će u ljetnim

mjesecima pružiti lijep ugođaj sa obitelji i prijateljima. Ispred nekretnine nalaziti će se dva parking mjesta. Nekretnina će biti vrlo veliki potencijal za životu u njoj i mogućnošću bavljenjem turizmom. ID KOD AGENCIJE: 255

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 421302

interne:

Agency ref id: 255