

## PREDIVNA VILLA U ISTRI, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA VILLA U ISTRI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1100 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
---------	-----

## Description

Information  
supplémentaire:

PREDIVNA VILA U ISTRI Na zapadnoj obali Istre u blizini Poreča, smjestila se ova predivno osmišljena designerska vila. Vila je okružena zelenilom, maslinicima i vinogradima i nudi pravi osjećaj Istre uz potpunu privatnost. Vila se prostire na 1100 m2 uređene okućnice na kojoj se smjestio i bazen od 50 m2. Vila se prostire na dvije etaže ukupne površine 260 m2. U izgradnji su korišteni vrhunski materijali i vila će imati Energetski razred A+. Za grijanje i hlađenje će se brinuti dizalica topline sa podnim grijanjem duž cijele Ville, kao i klimatizacijski split sustavi u svim prostorijama. Ova prekrasna Villa sastoji se od 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, velikog open space prostora koji obuhvaća kuhinju, blagavaonu te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasno uređenu natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja. U sklopu same kuće se nalazi i velika garaža u kojoj se mogu smjestiti i dva automobila. Na uređenoj okućnici smjestio se i prekrasni bazen od 50 m2 okružen sa mediteranskim biljem. Vila je u fazi izgradnje i useljenje se očekuje za 01.07.2023. ZA VIŠE INFORMACIJA: JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104926

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 421394

interne:

Agency ref id: IS104926