

MODERNA DVOJNA VILA U IZGRADNJI BLIZU MORA, Marčana.

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|--|
| Titre: | MODERNA DVOJNA VILA U IZGRADNJI BLIZU MORA |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | jumelée |
| Square feet: | 94 m ² |
| Taille du lot: | 303 m ² |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 385,000.00 € |
| Publié: | 15.04.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 2023 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Marčana |
| City area: | Pavićini |
| Poštanski broj: | 52206 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Na odličnoj lokaciji koja nudi mir i privatnost, prodaje se luksuzna dvojna vila u izgradnji koja će se graditi po konceptu moderne istarske arhitekture. Vilu možete kupiti kao samostalnu jedinicu ili bočno spojenu polovicu. To je idealna oaza mira i tišine okružena zelenilom koje oduzima dah. Sve što Vam treba nadohvat je ruke, a s druge strane čini se kao da je smještena u nekom srcu divljine. Prvoklasni materijali i kvalitetna gradnja učinit će ovu luksuznu nekretninu posebnim iskustvom. Svaka vila se sastoji od 3 spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom na drugoj etaži. Sustav staklenih ALU stijena s otvorima od poda do stropa u prizemlju povezuje dnevni boravak i vanjsko sunčalište sa bazenom od 21 m². Izuzetno rješenje za prostranost i upijanje ranojutarnjih sunčevih zraka. Elegantno rješenje stropa te njegove visine uočava se kod kamina koji veoma lijepo povezuje dnevni boravak i kuhinju. Drvo, kamen i beton su materijali koji su skladno ukomponirani u izgradnju vile. Cijela nekretnina je orijentirana s pogledom prema moru. Stil je suvremen, ali mediteranski. Svakoj vili pripadaju 2 parkirna mjesta, a pristup je osiguran sa asfaltirane prometnice. Kupac prati sve faze gradnje. Idealna mogućnost za kupnju kuće na dobrom položaju u odnosu na autoput i svih istarskih gradova na moru. Pula je udaljena cca. 18km, aerodrom 15 km, Rovinj 40 km, Poreč 60 km. Dodatne značajke uključuju: potpunu klimatizaciju sa inverter split sistemom, kompletan namještaj približno kao i na slikama, kamin, opremljenu kuhinju s aparatima, okućnicu i još mnogo toga. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje ove jedinstvene prilike, slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID KOD AGENCIJE: IS104916

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 421426

Agency ref id: IS104916