

## Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!, Pula, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	11900 m <sup>2</sup>
Prix:	1,490,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Na lijepom Istarskom poluotoku nalazi se prekrasno mjesto Štinjan. Štinjan se je smjestio na jugozapadnom kraju Istre i nadomak Pule, na brežuljcima i valama iznad sjeverne obale Pulskog zaljeva. U rimsko doba je bio poznat kao Astriniaum. Malo i mirno turističko naselje razvilo se 700 metara od središnje plaže okružene borovom šumom, pa se Štinjan preporučuje za obiteljski odmor. Uz glavnu mjesnu plažu kupati se možete i u okolnim manjim uvalama. U ovom malom mjestu nalaze se velike ljepote priobalja, uvala, otoka i poluotoka. Nedaleko od plaže nalazi se građevinska parcela uz sami rub zelene zone ukupne prostrane površine 11.900 m<sup>2</sup>. Kompletna površina smještena je u građevinskoj zoni. Parcela je pravokutnog oblika i ima mali kosi pad. Infrastruktura je u blizini, asfaltna cesta je udaljena 50ak metara. Prava prilika za budućeg kupca. ID KOD AGENCIJE: IS104961

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      422294  
interne:  
Agency ref id:            IS104961