

Imanje sa dvije ville na crikveničkoj rivijeri, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Imanje sa dvije ville na crikveničkoj rivijeri
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	1000 m ²
Taille du lot:	3700 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	11
Bathrooms:	7
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de
parking: 7

Description

Information S ponosom predstavljamo imanje na crikveničkoj rivijeri. Lokacijski se nalazi na

supplémentaire:

dohvat ruke posjetiteljima iz Srednje Europe. Smještena je na hrvatskom dijelu Jadranskog mora, poznatog kao Hrvatsko primorje u najljepšem dijelu Kvarnerskog zaljeva. Udaljenost od grada Rijeke na 35 kilometara . To je veliko prometno čvorište i najveća hrvatska luka ujedno i najbliži izlaz na more cijele Središnje Europe. Do Crikvenice se cestovnim putem može stići u jednom danu iz gotovo svih dijelova Europe. Osim cestovnim , do Crikvenice se može doći morskim ili zračnim putem. Nautičari će vez za svoja plovila pronaći u Gradskoj luci . Preporuka lokacijski : Povoljan smještaj Crikvenice i zaštićenost od jakih vjetrova , i to sa sjevera zahvaljujući obroncima planine Kapele a s juga zahvaljujući otoku Krk. Zdravstveni turizam sa akcentom na blagu klimu opuštajućeg tipa. Karakteristična klimatska obilježja na ovom području su suha, vedra, ugodna topla ljeta i blage zime sa zdravim ,lokalno uvjetovanim sustavom vjetrova. Morski zrak se odlikuje čistoćom i raspršenim zdravim oligomineralima a nema štetnih peludnih alergena i otpadnih plinova. Moderno prihvaćanje vrijednosti balneo, klimato i talasoterapije u vrhunskim medicinskim centrima Europe potaklo je izgradnju zdravstvenih objekata i ustanova u Crikvenici. Iznad Crivkeničkog primorja smješteno je predmetno imanje sa dvije velebne moderne ville u naselju BARCI. Ville su smještene na predivo uređenoj okućnici od 3000m2 koje krase zelenilo mediteranskog raslinja. Na okućnicu su mogući kolni prilazi na dvije ville sa sustavom daljinskog upravljanja . Na okućnici se nalazi predivan BAZEN i vrtna sjenica za obiteljska druženja sa vanjskim tuševima. Na vanjskim granicama nalaze se zasebni parking 200m2 za goste ovog imanja koji je izgrađen i osiguran video nadzorom. Uz predmetno imanje u vanjskim granicama imate uredno ograđen vrt za sadnju koji Vam omogućava prinose tijekom čitave godine (domaće je najbolje). Sve je u vrhunskom stanju i jako reprezentativnog karaktera i za najzahtjevnije goste. Glavni adut ove nekretnine je pozicija i vrhunska gradnja koja se rijetko pojavljuje na tržištu na području Jadrana. NAPOMENA : Kuća posjeduje i dodatni spremnik podzemni - bunar sa pitkom vodom veće zapremine . Za detaljnije informacije : Dalibor ŠUŠNJAR 0996395505 ID KOD AGENCIJE: 14804

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 423355
Agency ref id: 14804