

Labin, prekrasna vila s bazenom., Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Labin, prekrasna vila s bazenom.
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 210 m²
Taille du lot: 1160 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 599,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Labin
City area: Labin
Poštanski broj: 52220



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Labin, прекрасна vila s bazenom. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljema i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Udaljena 7 km od centra Labina, okružena vinogradima i zelenom prirodom, ova prekrasna vila nudi tihi i mirnu lokaciju samo 10 km od mora i poznatog turističkog središta Rapca, s prekrasnim plažama, šetnicama, prirodom i osjećajem Mediterana kakav je nekad bio. Labin, prekrasna vila s bazenom nudi vrt s vanjskim roštiljem, dovoljno parkirnih mjesta, te lijep pogled na okolno zelenilo i vinograde. U blizini se nalaze brojni restorani, kafići i supermarketi. Ova vila površine 210 m² sastoji se od dvije etaže. U prizemlju ćete pronaći potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak u kojem se nalazi i lijepi kamin, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te odvojeni wc i ostavu. Unutarnje stepenište vodi na gornje etaže gdje se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom, te natkriveni balkon s prekrasnim pogledom. Uz balkon nalazi se kućna teretana sa wc-om. Na zemljištu od 1160 m², uz bazen i bbq zonu s vrtnom garniturom, nalazi se i dječji kutak za igru s trampolinom. Održavan travnjak upotpunjuje dojam ove izvrsne nekretnine. Prilikom gradnje ove vile posebna je pozornost posvećena detaljima. Grijanje i hlađenje je preko rashladnog hladnjaka i toplinske pumpe, au dnevnom boravku je kamin. Natkrivenu terasu omeđuje tradicionalni suhozid s ručno obrađenim kamenom, a iza terase slijedi bazen od 32 m² s plažom. Okućnicu okružuje dobro održavana

zeleni ograda. Ova nekretnina može biti idealna prilika za bijeg od užurbanog gradskog života, okružena zelenilom i gotovo netaknutom prirodom. ID KOD AGENCIJE: 378

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 423858

interne:

Agency ref id: 378