

Krk - dvije moderno opremljene kuće, Krk, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Krk - dvije moderno opremljene kuće
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 320 m²
Taille du lot: 754 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 8
Bathrooms: 4
Prix: 2,000,000.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2014

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Krk
City area: Kornić
Poštanski broj: 51500

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

U ponudi imamo lijepo imanje sa dvije obiteljske kuće, svaka od 160 m2, sa zajedničkim bazenom (solarno dogrijavanje vode u bazenu), roštiljem, ljljačkom, te parkingom (2+2 parkirna mjesta). Imanje je kompletno ograđenom. Svaka kuća je koncipirana od dnevnog dijela u prizemlju koji se sastoji od kuhinje - blagavaonice - dnevnog boravka sa izlaskom na terasu i okućnicu sa bazenom , sunčalištem, roštiljem, ljljačkom; u prizemlju je i kupaonica sa WC-om. Na katu su sobe (tri sobe: dvije veće sa francuskim krevetom i jedna manja sa jednostrukim krevetom), sa kupaonicom i WC-om. Kraj bazena su pomoćne prostorije za odlaganje stvari. Dnevni boravak/blagovaona površine 30 m2; s kuhinjskim blokom i TV-om sa sat.prijemnikom (plosnatim TV ekranom), klima uređajem; ima zlaz na terasu i sunčalište. U svakoj kući kuhinja je moderno opremljena (pećnicom, perilica za suđe, 4 staklokeramičke ploče za kuhanje, zamrzivač, el. aparat za kavu). Kuća je također opremljena garniturom za sjedenje, ležaljka, ostavom. Pogled na bazen i krajolik. Svaka kuća je odvojena i ima svoj poseban kućni broj. Sa kata pruža se predivan pogled na more i zeleni okoliš. Ne propustite ! ID KOD AGENCIJE: 820-K3768

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 424089

Agency ref id: 820-K3768