

UMAG,Istra - zemljište planske oznake - K2, Umag. Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	UMAG,Istra - zemljište planske oznake - K2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	12336 m ²
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se zemljište u Umagu. Nalazi se u Komunalno servisnoj zoni Finida u Umagu, oko 200 m od zone "Marketi" (gdje su u zadnjih nekoliko godina izgrađeni, i dalje se grade nove trgovine, Lidl, Bipa, Tedi, Intersport, Spar..) uz državnu cestu D-300 na relaciji Umag – Buje i „Istarskog Ypsilona“.Udaljeno je oko 1000 m od mora i centra grada. U blizini kolodvora, škole, velikih stambenih objekata. Velika fluktuacija prometa kako na cesti tako i u zoni trgovina. Ukupna površina je 12.366 m2, sastoji se od 4 redom povezanih parcela od 5113 m2, 2825 m2, 3538 m2 i 860 m2, koje imaju zemljišnu plansku oznaku K2 - mogućnost izgradnje benzinske pumpe s popratnim sadržajima, trgovačkih, uslužnih, poslovnih i skladišnih djelatnosti, veletrgovine, reciklažna dvorišta i ostaloga vezano za poslove trgovine i usluga. Jedino nije moguća izgradnja stambene namjene. Postoji mogućnost kupoprodaje prodaje pojedinih čestica ali i otkupa dodatnih 7500 m2. Mogućnost gradnje je P+2K, a % izgrađenosti je 30% (40%). Sva potrebna infrastruktura (kanalizacija, struja i voda) su do parcele. Cijena 200
--------------------------------	---

eur m2. ID KOD AGENCIJE: IS104975

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 424701

interne:

Agency ref id: IS104975