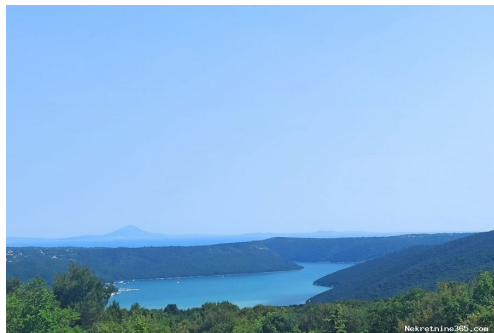


## Građevinsko zemljište 1049 m2 s pogledom na more, okolica Barbana, Barban, Terrain



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Građevinsko zemljište 1049 m2 s pogledom na more, okolica Barbana  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1049 m<sup>2</sup>  
Prix: 85,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Barban  
City area: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od najvećeg grada u Istri Pule. Gradić smješten u srcu Istre ponosi se i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade kamene, ali i moderne vile, a odlikuju ga i mnogi prekrasni vidikovci za svih strana. Nedaleko od ovog povijesnog gradića prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 1049 m<sup>2</sup> sa panoramskim pogledom na more. Nalazi se na 150 metara od zadnjih kuća, okružena mirom i zelenilom. Voda, struja i telefon se nalaze na kraju sela, oko 150 metara od zemljišta. Do zemljišta se dolazi makadamskim putem. Idealno za granju vile za odmor sa predivnim pogledom. Najviša dozvoljena visina te najveći broj nadzemnih etaža građevina stambene namjene iznose za obiteljsku kuću 7,5m uz najviše 3 nadzemne etaže, a za višeobiteljsku građevinu 9m uz najviše 3 nadzemne etaže. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 404

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 424888  
Agency ref id: 404