

## VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2, Vodice,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |   |
|----------------|---|
| Titre:         | VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2 |
| Property for:  | Vendita   |
| Type Maison:   | détaché   |
| Square feet:   | 169 m <sup>2</sup>                              |
| Taille du lot: | 750 m <sup>2</sup>                              |
| Bedrooms:      | 7   |
| Bathrooms:     | 5   |
| Prix:          | 470,000.00 €                                    |
| Publié:        | 15.04.2024                                      |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 2011 |
| Dernière rénovation: | 2019 |

### Localisation

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays:                     | Croatia                   |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville:                    | Vodice                    |
| City area:                | Vodice                    |
| Poštanski broj:           | 22211                     |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 7

Place de parking couvert: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Šarmantna prizemnica ukupne neto površine od 169.58m<sup>2</sup>, koja se nalazi na prostranom zemljištu od čak 912m<sup>2</sup>. Na objektu postoji mogućnost nadogradnje još jednog kata+potkrovlje, dok je zbog veličine zemljište zainteresiranom investitoru moguće izgraditi i još jedan dodatni objekt, bazen i prateće turističke sadržaje što ovu nekretninu čini iznimno atraktivnom. Nekretnina se nalazi u atraktivnom dijelu Vodica, 1.2 km od mora i od centra mjesta i preko ljeta se iznajmljuje turistima. Objekt posjeduje lijepo uređenu okućnicu i nalazi se uz prometnicu koja vodi do centra mjesta. Objekt potencijalnom kupcu može služiti kao miran i ugodan dom, dok se on ujedno može pretvoriti i u posjed iznimnog turističkog potencijala. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA438

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 425006

Agency ref id: DA438