

Prekrasno imanje s 3 objekta u široj okolici Poreča, Višnjani, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Prekrasno imanje s 3 objekta u široj okolici Poreča
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 485 m²
Taille du lot: 3030 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 10
Bathrooms: 7
Prix: 1.00 €
Publié: 31.07.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Višnjan
City area: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 7

Description

Information

supplémentaire:

Višnjan je naselje i općinsko središte u zapadnoj Istri, 13 km sjeveroistočno od Poreča, bogate i raznolike prošlosti i marljivih ljudi, u kojoj se pažljivo čuva tradicija i autohtonost istarske baštine. Ovdje već dugi niz godina djeluje Savez uzgajivača koji radi na zaštiti i spašavanju autohtonog istarskog goveda - boškarina. U blizini Višnjana nalazi se i krški fenomen - jama Baredine koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Ono po čemu je Višnjan najviše poznat u Hrvatskoj i svijetu je Zvezdarnica Višnjan poznata po otkrivanju malih tijela Sunčeva sustava. U malom mjestu u okruženju istarskih kuća, ispred zelene zone, na prodaju je imanje s 3 objekta i prostranom okućnicom. Glavni objekt sastoji se od 3 etaže, ukupne površine 550 m², dok je manji površine 260 m². Imanje raspolaže sa 7 komotnih spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, prostranim dnevnim boravkom, ljetnom kuhinjom s kaminom, prostorom za zabavu te dvije konobe koje se mogu koristiti kao funkcionalni prostor. Objekti su uređeni s pažnjom posvećenom detaljima i načinu gradnje, a s ciljem kako bi se sačuvao autentičan izgled istarske kuće. Pri odabiru materijala korišteni su kamen i drvo, a prostorije su prostrane i komforne. Ukupna površina okućnice je 3030 m², na kojoj je smješten veliki bazen površine 84 m². Garaža objekta je dovoljno velika za parkiranje 5 automobila. Cjelokupna okućnica je ograđena, skrivena od znatiželjnih pogleda, a položaj ispred zelene zone omogućuje potpunu privatnost i mir. Nekretnina idealna za bavljenje turističkom djelatnosti ili za osobe koje žele uživati u komforu u potpunoj privatnosti. ID KOD AGENCIJE: 432

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 426893

interne:

Agency ref id: 432