

## NOVOGRADNJA PRVI KAT-TRAŽENA LOKACIJA, Labin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA PRVI KAT-TRAŽENA LOKACIJA
Property for:	Vendita
Square feet:	67 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	202,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

### Description

Information  
supplémentaire: Destinacije u Istri neće Vas ostaviti ravnodušnima, istražite brojne lokacije sa pregršt kulturno-povijesnih, prirodnih i mnogih drugih znamenitosti. Na mjestu gdje se zeleni brežuljci stapaju sa morem, na istočnom dijelu Istre nalazi se gradić

Labinu. Na jednoj od mirnih lokacija, svega 5 km podalje gradske vreve, smjestila se ova novogradnja koja će nuditi 4 stana, dva u prizemlju i dva na katu. Stan na prvome katu površine 67,80m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom koji u produžetku nudi izlaz na natkrivenu terasu, zatim, dvije spavaće sobe, kupaonice gdje je predviđeno podno grijanje. Za grijanje/hlađenje predviđeni su klima inverteri. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ovaj dvosoban stan u novogradnji stambene zgrade sa 4 stana, smješten je u naselju u blizini svih potrebnih sadržaja za miran, ugodan i komforan život što ovu lokaciju čini idiličnom. Gradnja je visoko kvalitetna sa posvećenom posebnom pažnjom na finalne radove, vinilni podovi u dnevnom dijelu, laminati prve klase u sobama, keramika također odlične kvalitete, ograda na terasama laminirano je staklena i termoizolacijska fasada. Život uz obale Istre oduvijek je bio povezan sa plavim bogatstvom-morem. Uživajte u autentičnom načinu življenja, interesantnom poviješću i kulturom, Neka zeleno-plava Istra bude Vaše istraživačko područje koje nudi za svakoga ponešto. Neovisno jeste li ljubitelj tradicije, outdoor aktivnosti, odlične gourmet ponude i slično! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS105197

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 428444  
Agency ref id: IS105197