

ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu
Property for:	Vendita
Square feet:	133 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	605,000.00 €
Publié:	13.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija

Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj-Rovigno. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. Prodajemo luksuzni stan na odličnoj lokaciji u Rovinju. Stan je na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od: Parkirno mjesto = besplatno Podrum = 9,24 m2 Dnevni boravak, kuhinja + blagovaona = 43,72 m2 Radna soba/ured = 7,02 m2 Predsoblje = 2,95 m2 Spavaća soba br. 1 = 12,95 m2 Kupaonica br.1 = 4,80 m2 Kupaonica br. 2 = 3,36 m2 Spavaća soba br. 2 = 14,70 m2 Balkon br. 1 = 26,14 m2 x 0,5 = 13,07 m2 Balkon br. 2 = 15,01 m2 x 0,5 = 7,51 m2 Balkon br. 3 = 2,75 m2 x 0,5 = 1,38 m2 Ukupna stambena površina stana 133,4m2 + podrum 9,24m2 = 142,64m2 U izgradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, toplinsko-akustična izolacija, funkcionalan sustav podnog grijanja, velike staklene klizne stijene, zatamnjene staklene ograde balkona, prozori i vrata visoke kvalitete, potpuno opremljene kupaonice s mogućnošću sudjelovanja u odabiru, moderne keramičke podne pločice uz mogućnost sudjelovanja u izboru. Brojne plaže i beach barovi dostupni su za manje od 2 minute vožnje automobilom. Plaža Val de Lesso, plaža Amarin, plaža Porton Biondi Za dodatne informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit na e-mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2211

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 429393

interne:

Agency ref id: 2211