

## Predivna kamena kuća za renovaciju, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivna kamena kuća za renovaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	153 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Prix:	67,500.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Butkovići
Poštanski broj:	52342

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Juršići su malo mjestašce koje se smjestilo na jugozapadu Istre. Nalaze se u općini Savičenta, odnosno Svetvičenat, koja je svoje ime dobila po zaštitniku sv. Vincenciju, čije ime krasi i jednu od čak pet crkvi ovoga mjesta. Renesansni gradić, jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Jedan od takvih je upravo i najočuvaniji kameni dvorac ovih prostora, dobro poznati Kaštel Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. Nedaleko od centra ovoga mjestašca, sakrivena od žamora , smjestila se jedna stara kamena kućica. Ulazak pod pergolom od grožđa koja pruža hlad u vrućim ljetnim danima ili "šterna" kao sastavni dio autohtone istarske gradnje, nedvojbeno nose svoju čar života u

netaknutoj prirodi. Površina kuće od 153 m2 proteže se na prizemlje, kat sa dvije sobe te potkrovlje. Prodaje se zajedno sa pomoćnim objektom, nekadašnjom konobom sa ognjištem koja se nalazi izvan dvorišta. Dio krova je renoviran dok ostatak čeka svoje nove vlasnike koji će uložiti u tradiciju i udahnuti novi život u ovu šarmantnu kuću koja je potencijal za dobru investiciju ili pak bijeg od svakodnevnog vrućine. ID KOD AGENCIJE: IS105249

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 429501

Agency ref id: IS105249