

## LUKSUZNA VILLA SA POGLEDOM NA MORE, Tar-Vabriga, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA VILLA SA POGLEDOM NA MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	285 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	843 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	1,290,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: TAR- u mjesto koje povezuje Poreč i Novigrad, počinje priča o najbolje maslinovom ulju našeg poluotoka! Maslinova ulja iz Tara i Vabriga preporučuju svjetski vodiči maslinova ulja. A degustacije u domaćinstvima vrijednih proizvođača i šetnje uz stoljetne nasade, doživljaj su za sva osjetila. Široki pojas prirode pruža Vam razne mogućnosti koje možete kombinirati aktivnostima poput aktivnog odmora u prirodi, uživati u stoljetnim maslinicima, vinogradima koji vode do najveće istarske rijeke - Mirne koja se ulijeva u jadransko more. Nadalje, ribarstvo je također jedna od tradicionalnih djelatnosti ovoga čarobnog kraja. Neka Vaš boravak u Istri upotpuni fascinantna i dizajnerska vila. Okupana zelenilom sa pogledom na more, oduševiti će Vas na svaki pogled. Sastoji se od 285m<sup>2</sup> stambenog prostora na dvije etaže sa malim podrumom. Vilu okružuje i okućnica od 843m<sup>2</sup> sa parkingom za 4 automobila. Infinity bazen od 50m<sup>2</sup> pružiti će zabavu ali i odmor svim članovima obitelji! Nadalje, sadrži 5 spavaćih soba sa

ukupno 5 kupaona. Ima postavljeno podno grijanje. Wellness zona je slijedeća prostorija koja se elegantnim dizajnom savršeno uklapa u Vaš budući dom ili nekretninom za turističke svrhe. Otvoreni prostor pruža dodir sunčeve svjetlosti te mu time daje dodatan osjećaj topline. Vila se prodaje kompletno namještena sa potpunom integracijom videonadzora. Tar i Vabriga kraj su u kojem se uistinu osjeća toplina gostoprimstva domaćina! Villa je odlična investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS105268

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 429717

interne:

Agency ref id: IS105268