

Luksuzna prizemnica s grijanim bazenom, okolica Višnjana, Višnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Luksuzna prizemnica s grijanim bazenom, okolica Višnjana
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 110 m²
Taille du lot: 784 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 525,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Višnjan
City area: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Višnjan je naselje i općinsko središte u zapadnoj Istri, 13 km sjeveroistočno od Poreča, bogate i raznolike prošlosti i marljivih ljudi, u kojoj se pažljivo čuva tradicija i autohtonost istarske baštine. Ovdje već dugi niz godina djeluje Savez uzgajivača koji radi na zaštiti i spašavanju autohtonog istarskog goveda - boškarina. U blizini Višnjana nalazi se i krški fenomen - jama Baredine koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Ono po čemu je Višnjan najviše poznat u Hrvatskoj i svijetu je Zvezdarnica Višnjan poznata po otkrivanju malih tijela Sunčeva sustava. - Smještena u mirnom selu nedaleko od općinskog grada Višnjana nalazi se ova luksuzna prizemnica ukupne površine 110 m² s okućnicom od 784 m². Nekretnina se sastoji od prostranog open-space prostora gdje se nalaze dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na uređeno dvorište, toaleta i spremišta. Dnevni boravak također ima izlaz na terasu s pergolom i roštiljem koja gleda prema bazenu. Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se grijani bazen površine 30 m² orijentiran prema jugu, sunčalište na kojem se može uživati tokom ljetnih mjeseci, vanjski tuš, te joj mediteranski stil daju posađene masline i mediteransko raslinje. Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta. Cijela je nekretnina opremljena podnim grijanjem povezanim sa vanjskom zračnom dizalicom topline. Prodaje se kompletno dovršena s predivnim keramikama u kupatilima i visokokvalitetnim

parketima u svim prostorijama. Nekretnina je spremna za useljenje krajem rujna 2022., te postoji mogućnost kupnje kompletno namještene kuće. ID KOD AGENCIJE: 490

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 430043

interne:

Agency ref id: 490