

## KUĆA SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	293 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	15
Bathrooms:	4
Prix:	936,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>Okružena prirodom kakvom se ne mogu pohvaliti mnoga mjesta, Premantura kao najjužniji dio istarskog poluotoka, zaštićeni je krajolik. Brojne sakrivene prirodne ljepote, 30tak kilometara obale sa mnogobrojnim uvalama, otočićima i plažama, oduševiti će Vas na prvi ali i na svaki slijedeći pogled! Na pješačkoj udaljenosti od prvih plaža, nalazi se ova apartmanska kuća sa bazenom na okućnici od 400m<sup>2</sup>. Ukupne površine 293m<sup>2</sup> koji se protežu krzo prizemlje i prvi kat. Na svakom katu nalaze se po dva apartmana, svaki se sastoji od jedne spavaće sobe sa kupaonom, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa terasom. PRIZEMLJE Apartman 1 površine je 68m<sup>2</sup>, apartman 2 površine je 72m<sup>2</sup>, imaju direktan izlaz na plažu bazena sa sunčalištem KAT apartman 3 prostire se kroz 73m<sup>2</sup> i apartman 4 kroz</p>
-----------------------------	---

70m2 imaju direktan izlaz na terasu. Ovi potpuno opremljeni i klimatizirani apartmani imaju uhodanim poslao turističkog iznajmljivanja, što budućem vlasniku pruža brz povrat investicije! NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE Ovaj jedinstveni krajolik, sa blagom mediteranskom klimom Vaša je idilična lokacija za nekretninu poput ove. Blizina svih sadržaja učiniti će boravak ovdje još ugodnijim. Ovo malo mjesto puno iznenađenja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105305

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 430204  
Agency ref id: IS105305