

Poljoprivredno zemljište 10.427 m2 s tehničkim rješenjem za prenamjenu, Bale, Bale, Terrain



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Poljoprivredno zemljište 10.427 m2 s tehničkim rješenjem za prenamjenu, Bale
Property for: Vendita
Type de terrain: Terre agricole
Square feet: 10427 m²
Prix: 300,000.00 €
Publié: 31.07.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Bale
City area: Bale
Poštanski broj: 52211



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information
supplémentaire:

Jedan od najljepših istarskih dragulja definitivno je gradić Bale smješten na zapadnoj obali Istre. Ovaj povijesni kameni gradić izgrađen je na brežuljku te je okružen maslinicima i vinogradima, a udaljen je samo pet kilometara od mora i netaknute obale. Bale odišu posebnom atmosferom i inspiracija su mnogim umjetnicima koji tamo stvaraju i žive. Na poželjnoj lokaciji u okolici Bala, samo 1,5 km od mora na prodaju je poljoprivredno zemljište površine 10.427 m². Za zemljište je izrađeno tehničko rješenje u svrhu prenamjene zemljišta kojim bi se omogućila gradnja za potrebe zdravstvenog turizma. Tehničkim rješenjem previđa se jedan prijemni objekt s uslugom smještaja, pomoćna građevina te glamping šatori. Zemljište je ravno, u potpunosti ograđeno, s vidljivim granicama te se nalazi u mirnom dijelu okruženo šumom. Do zemljišta vodi pristupni put, uredni makadam dug 450 m. Vodovodna, telefonska i električna mreža udaljene su 800 m od zemljišta. Za potrebe otpadnih voda potrebna je izgradnja sabirne jame. Vlasništvo je čisto bez tereta. Zemljište s potencijalom na vrlo atraktivnoj lokaciji.
ID KOD AGENCIJE: 524

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 430655
Agency ref id: 524